



Szászvár Nagyközség Polgármesterétől

7349 Szászvár, Május 1. tér 1.

Tel.: 72/589-000/111; 06/30-398-9204

E-mail cím: szaszph@bonet.hu

M E G H Í V Ó

Szászvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

rendkívüli, NYÍLT ÜLÉSÉRE

2025. február 13., csütörtöki napon 17:00 órára

összehívom, az ülésre tanácskozási, illetve szavazati joggal meghívom

Helye: Szászvári hivatal nagyterme

Napirendi pontok:

előterjesztő: Vidák Krisztina polgármester

1. 2025. évi költségvetés-tervezet (előterj.: Juhász Attila PÜB elnök)

2. Egyebek

Szászvár, 2025. február 7.


Vidák Krisztina
polgármester



Jelenléti ív

Szászvár Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

2025. 02. 13-án, csütörtöki napon

tartott rendkívüli, nyílt üléséről

Képviselők:

Vidák Krisztina polgármester

Hang Csaba alpolgármester

Bányai Barna képviselő

Dr. Andrási Friderika képviselő

Juhász Attila képviselő

Réder Péter Gábor képviselő

Tóth László képviselő

Igazoltan távol van:

Tanácskozási joggal jelen van:

Hofekker Mónika jegyző

Megjelentek. (név nyomtatottan, titulus, aláírás)

S. C. L. - SÖRE DANIEL NONPROFIT KFT vezetője

JEGYZŐKÖNYV

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**2025. február 13., csütörtöki
rendkívüli, nyílt üléséről
(II. ülés)**

JEGYZŐKÖNYV

Készült:

Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 13-án, 17:00 órai kezdettel a Május 1. tér 1. szám alatt, a Szászvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Vidák Krisztina	polgármester
Hang Csaba	alpolgármester
Bányai Barna	képviselő
Dr. András Friderika	képviselő
Réder Péter Gábor	képviselő
Tóth László	képviselő

Igazoltan távol van: Juhász Attila képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Hofekker Mónika jegyző

NAPIRENDI PONTOK:

A napirendek előterjesztője: Vidák Krisztina polgármester

1. 2025. évi költségvetés tervezet

2. Egyebek: Nonprofit ügyek: szociális étkezési díjak változása, strand üzemeltetése, Falugondoki autó; Halotthűtő; Faluház; Terület ajándékozás; Polgármesteri hírek; SZMSZ módosítás (2/2025. (II.13.))

A jegyzőkönyv hangfelvétel alapján, mintegy összefoglalóként készült.

Polgármester asszony köszönti a képviselőket, a megjelenteket, s megállapítja, hogy a testület határozatképes. A napirendi pontokat a képviselők egyhangúlag elfogadják.

A témák kifejtése:

1. 2025. évi költségvetés tervezet

A Pénzügyi bizottság megtárgyalta a költségvetés tervezetét. Nehéz tervezni, hiszen ebben az évben még **nincsenek meg központilag sem az irányszámok**, így a pénzügyes kollégák a tavalyi számokkal dolgoztak.

Nehezíti az amúgy is szűkös költségvetést a **minimálbér emelés**, illetve jegyző asszony szeretne egy **10%-os béremelést a dolgozóknak** (ez érthető, hiszen a központilag meghatározott illetményalap már 2008. óta változatlan, és a testület által megállapított emelt illetményalappal sem éri el a bérük a garantált bérminimumot).

A bölcsőde, óvoda költségvetése igen jónak mondható. Az utóbbi intézményben ezért még fejlesztések is várhatóak (szigetelés, napelem).

A szociális szférához kb 5 M Ft-ot kell majd hozzátegyünk.

A közvilágításra nem tudjuk a végleges számokat.

A strand igen mínuszos, de ott talán még lehet mérsékelni a számokat.

A pénzügyi bizottság javaslata a tervezett iparüzési adóbevétel 2 M Ft-tal történő emelése az adott költségvetési soron, úgy vélelmezik, hogy az infláció emelkedése az önkormányzatnak bevétel növekedéshez fog vezetni.

A közfoglalkoztatás működtetéséhez 14 M Ft-tal járunk hozzá – ez elrettentő szám, de talán még lehet dolgozni azon, hogy szebb legyen.

Rendezvényekre igen keveset, 2 M Ft-ot terveztek be éves szinten a kollégák.

A **saját bevételek jól alakulnak** a tervek szerint (kb 60 M Ft).

A Mocorgó egyesület **fociszékház-pályázatának** és a mázsaház pályázatának költségei is szerepelnek a tervezetben. Ez utóbbit **májusig meg kell valósítani.**

A vis major **pályázatra 4 M Ft-ot kell szánnunk.**

A **műfüves pálya projektével is számolni kell még.**

Benyújtani be tudjuk a költségvetéstervezetét a rendelkezésre álló – többnyire tavalyi - számokkal, de azt elfogadni pontos adatok hiányában még nem lehet, arra a végső határidő március 15.

A **rendezési tervre 3 M Ft-ot nyertünk** két éve, mely megvalósítása mindig csak tolódot. A pályázatot viszont **idén év végére-jövő év elejére meg kell valósítani.**

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület

6 igen szavazattal

0 ellenszavazattal

0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2025.(II. 13.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. évi költségvetés-tervezetet benyújtásra javasolja, a költségvetés elfogadását végleges adatok hiányában elnapolja.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

Nonprofit ügyek

a) Szociális étkezési térítési díjváltozás

Szükséges lenne az emelés, hiszen **emelkedtek az alapanyagárak**(és még fognak is), a bérek is, illetve az **inflációval is számolni kell**. A Pénzügyi bizottság tagjai szerint érdemes lenne **minden kategóriában 10%-ot emelni** most, hogy később ne essünk bele abba a hibába, hogy egyszerre kell sokat drágítani. Többet a szolgáltatást igénybe vevők miatt sem szeretnék emelni.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
18/2025. (II. 13.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 10%-kal emeli a szociális étkezési térítési díjakat. Ennek értelmében módosítja az erről szóló 7/2021. (XI. 4.) önkormányzati rendeletet. (Módosító rendelet: 1/2025. (II.13.))

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
19/2025. (II. 13.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2025. március 1-től elfogadja a Nonprofit Kft. 10%-os áremelését.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

b) Strand

Sőre Dániel, a Nonprofit Kft. vezetője összeírta, mi **minden eszközre lenne szükség astrandbüfé nyitásához. Ez kb 1 M Ft lenne. Az alapanyag ára pedig – attól függően, milyen ételeket kínálnának 500.000 – 1 M Ft lenne. Ha 2 embert foglalkoztatnának a büfében, az is ennyibe kerülne**, mert közfoglalkoztatottat jelenleg a minőség miatt nem tudnak odaállítani.

A bevétel nagyban függ az időjárástól, amit előre nem ismerünk. Illetve nagyban függ az ott dolgozók munkavégzésétől, hozzáállásától, munkabírásától.

Nyilván szeretnénk, hogy a büfé bevétele az önkormányzatnál csapódjon le. Ha jó a büfé, akkor az vonzza a vendégeket is. **Több helyi/térségbeli vállalkozó is vállalná a büfét, de nincs rá kapacitás, alkalmazott...** Egy jó vendéglátás pedig olyan kevés pénzért nem fog eljönni dolgozni, mint amennyit az önkormányzat kínálni tud.

Némi ötletelés után a **testület úgy dönt: a Kft. üzemeltesse a strandbüfét, egyszerűen elkészíthető (hamburger, hot-dog, wimpi stb.), többségében fagyasztott ételekkel. A HACCP rendszer a fagyasztott ételekre vonatkozóan nem olyan szigorú. Könnyebben teljesíthetőek az előírt feltételek.**

Alpolgármester úr kéri a képviselőket, gondolják át, **milyen plusz szolgáltatást lehetne még kínálni a strandon a gyerekeknek, fiataloknak, pl trambulín, légvár, ügyességi pálya, szimulátor, kötélpálya, biciklitöltés stb.**

A strand reklámozásáról is szót ejtenek: **a facebook mellett az instagramon, tik tokon is reklámozni kell, a fiatalok jobbra az utóbbi két alkalmazást használják szinte egész nap. Molinókat is lehetne még kihelyezni a helyszínről: a mázsaház és a főtéri tűzfal (parkoló mellett) tökéletes felület lehet ehhez.**

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület

6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
20/2025. (II. 13.) sz. határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat üzemelteti a Szászvári Erdei Strandfürdőt 2025. május 1-től. Sőre Dániel látja el strandműködtetésével kapcsolatos feladatokat. A strandbüfét a Nonprofit Kft. üzemelteti.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

c) Autó

Sőre Dániel, a Nonprofit Kft. vezetője a múltkori testületi ülésen jelezte: nem szívesen használná tovább a munkába a saját autóit (mindhárom a szerelőnél van). Az **autóval eszközöket** (fűkasza, kanna, ásó stb.) és a **közfoglalkoztatottakat is szállítani kell**, így egy **nagyobb csomagterű autó jöhet csak szóba**.

Megy a latolgatás a gépjármű típusok között, a vásárlási alternatívák és megvalósításuk felsorolásával stb.

Hitelt a Kft. nem tud felvenni. Lízingelni 5 évre lehet, de csak öreg autó tud akkor szóba jönni, az viszont már nem lenne gazdaságos.

Közben felmerül egy megoldási lehetőség: **az önkormányzat eladja a kismarkolót**, s annak az árából vesznek majd egy ételszállító autót. Ezt év végéig szeretnék megvalósítani.

Halotthűtő

3 Árajánlatot kaptunk a halotthűtőhöz. 1 személyes nettó 1, 4 M Ft, 2 személyes 1,6 M Ft. Sőre Dániel megnézte, nem lenne gazdaságos a meglévő hűtő üzemeltetése, hiszen az már **nagyon rozsdás, elavult a szerkezet, nem is javítható**.

Most **Mázával vagyunk szerződésben a hűtő kapcsán, de sajnos nem tudjuk megspórolni ezt az eszközt, muszáj lesz megvásárolnunk még az idei évben, annak érdekében, hogy a kegyeleti szolgáltatást biztosítani tudjuk**.

A temetőkapu nyitva-zárvatartása is több kérdést adott a képviselőknek: dilemma, kinek, mikor, hogy, hol adjunk kulcsot; miként veszik a temetőbe járók a korlátozott nyitvatartást (máshol is zárva van, kulcsot kell kérni). De itt megint a munkaerő a kérdés: kit foglalkoztassunk ezzel?

Hang Csaba alpolgármester, sírköves vállalkozó **utánajár annak, hogy a sírköves dolgozók mikor, mennyi időt töltenek el a temetőben** – a képviselők ugyanis egyetértenek abban, hogy az ebből befolyt pénzt pedig vissza lehet forgatni a temető eszközeinek javítására, újítására.

Dániel jelzi is, hogy **a temetőben szükséges betonozások igen sok pénzbe kerülnek.**

Faluház

Új hírek, változások vannak ismét: **az első rész vonatkozásában a közbeszerzés érvényes, de a II. ütem a közbeszerzés szempontjából jelenleg még kérdéses.** Sajnos az egyik ajánlattevő nem teljesítette megfelelően a kiírt hiánypótlást.

A tetőre remélhetőleg nemsokára, (amint megkaptuk a tanúsítványt) megköthetjük a vállalkozói szerződést, nekiállhatunk a munkának. **A II. ütem viszont még kérdéses. Több kérdés felmerült, melyet a közbeszerzővel még tisztázni szükséges.**

A képviselők egyetértenek abban, hogy kerüljön tető alá az épület. Félő egyébként, hogy a többi munkálatra lesz-e és mikor kapják meg a pénzt, milyen változások jönnek még, megkapjuk-e a ráemelést... de legalább az egyik szakasz megvalósul. 2028-ig mindent be kellene fejezni.

Területajándékozás

Egy ingatlantulajdonos jelezte az önkormányzat felé, hogy **a sportpálya melletti kis területét szívesen odaajándékozná** nekünk. Neki nincs szüksége az ingatlanra, nem tud mit kezdeni vele.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület

6 igen szavazattal

0 ellenszavazattal

0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

21/2025. (II. 13.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szászvár, 324/1 hrsz ingatlant elfogadja ajándékként a terület tulajdonosától.

A testület felkéri a polgármester asszonyt, hogy az ajándékozás ügyében eljárjon.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

Polgármesteri hírek

a) Közút

A **Közút Zrt-től a településen jártak a szakemberek**: mindenben partnerek voltak, látják ők is a **szükséges felújítani valókat (Arany J., Kiss György-, Szent István utcai járdák**, illetve ez utóbbinál a villanyoszlopok kiváltása; **2 főutunk, elkerülő út kiépítése**). Sajnos **mindent terveztetnünk kell, illetve az elkerülő út kérdését a minisztériumba is szükséges megküldeni**. De a terveket el kell készítettünk, hiszen nem tudjuk, mikor lesz rá egy pályázat vagy a Közút mikor ér ide, hogy megkezdje a fejlesztést – ez ne rajtunk múljon.

Ígéretet tettek arra vonatkozóan is, hogy **folytatni fogják a kátyúzást**.

A **településkaput nem tartják indokoltnak**, ezért az hátrébb sorolják azt a feladatrangsorban.

b) Rendezési terv

Jóideje rendelkezésünkre áll a nyertes rendezési tervpályázat keretében 3 millió forint fejlesztési forrás. Ennek neki kell kezdenünk. **Ha nem tesszük, akkor vissza kell fizetnünk 3 M Ft-ot+1 M Ft kamatot**. Ezt elkerülendő, induljanak a rendezések. **Határidő: ez év vége – jövő év eleje**. A **probléma az, hogy beszerzési eljárást már több ízben lefolytattunk, amik eredménytelenek voltak, hiszen a legolcsóbb ajánlat 6 millió forintnál kezdődött**.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület

6 igen szavazattal

0 ellenszavazattal

0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

22/2025. (II. 13.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Kistelepülési települési tervek elkészítésének támogatása” elnevezésű pályázat

(Rendezési terv) megvalósítását megkezdik. A pályázathoz szükséges önrészt az önkormányzat saját költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

c) Cserelakás

A múltkori testületi ülésen szó volt az **Arany János u. 27. és egy zárdai lakás (Szent István u. 63.) cseréjének lehetőségéről.**

A Szent István utcai ingatlantulajdonos megtekintette a másik házat, s beleegyezik a cserébe.

A képviselők átbeszéltek a helyzetet: piaci érték szempontjából jobb, ha az Arany J. utcai marad az önkormányzaté, mint egy felújított, közös tulajdonú lakás.

A szolgáltatók mérőóráinak átjelentését ők intézik, s mivel cseréről van szó, ezért az **ügyvédet fele-fele arányban fizetjük.**

Mivel az Arany J. utcai ház felújításra szorul, ezért **a munkálatok ideje alatt a házaspár még szeretne maradni a saját tulajdonában** – rendben van, de **maximum 1 évig** engedélyezi azt a testület (előbb is kiköltözhet, de 1 év után mindenképpen.) Viszont a **lakhatást a testület 10.000 Ft/hóbérleti díj ellenében engedélyezi.**

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület

6 igen szavazattal

0 ellenszavazattal

0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

23/2025. (II. 13.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szászvár, Arany János u. 27. sz. alatti szociális önkormányzati bér lakását elcseréli a Szászvár, Szent István u. 63. sz. alatti lakásra. Az utóbbi lakói a lakásban maximum 1 évig lakhatnak, 10.000 Ft/hó bérleti díj ellenében.

Az ingatlancsere ügyvédi díját fele-fele arányban fizeti a két fél.

Az Arany J. utcai mérőóra átírást az új tulajdonos intézi.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

d) Főépítész

Idén januártól **kötelezően kell alkalmaznunk főépítészt, melyet a kistérségi társuláson keresztül** teszünk meg. Tavaly arról még nem volt szó, hogy nekünk ez pénzbe kerül, de most a kistérségi ülések során kiderült, hogy **hozzá kell járulnunk a főépítész munkadíjához, kb. 1, 4 M Ft-tal. A munkájára egyébként szükség van;** a héten is 3 ügyben volt szükség a segítségére, tudására, ügyintézésére.

e) Kálvária

Hang Csaba alpolgármester úr, szeretné, ha az idei évben megvalósulna a Kálvária felújítása. 3 db kereszt helyrehozataláról van szó, a költségvetés képlékeny. Többféle módon megvalósítható a fejlesztés. A képviselők sokallják az árat, de Csaba érvelése az, hogy maga az anyagköltség eleve sok, kb. 500-600 e Ft.

Bányai Barna képviselő javaslatával egyetértenek a többiek is: indítsanak gyűjtést a felújításra.

f) Mázsaház

Niedermayer József szakembertől **várjuk az Árajánlatot.** Reméljük, hogy haladni fog ez projekt is.

SZMSZ módosítás (2/2025. (II.13.))

Hofekker Mónika jegyző asszony jelzi, hogy az önkormányzat és a német önkormányzat közötti Megállapodást egy jogszabály értelmében Közigazgatási szerződésre kellett módosítani, így annak az elnevezése változott, illetve az Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának volt szükségszerű módosítása. Ezeket a testületek határozataikkal már korábban elfogadták. Mivel **aváltoztatások az önkormányzat SZMSZ-ének két mellékletét is érintik, így azt is módosítani kell ebben a tekintetben.**

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület

6 igen szavazattal

0 ellenszavazattal

0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

24/2025. (II. 13.) sz. határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy módosítja a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2024.(I.25.) rendeletének 6. és 9. mellékletét a 2/2025. (II.13.) rendelettel.

Felelős: Hofekker Mónika

Határidő: azonnal

Bányai Barna a Pénzügyi és ügyrendi Bizottság részéről beszámol arról, hogy a képviselők a vagyonyilatkozatokat hiánytalanul leadták. A bizottság azokat nyilvántartásba vette és ellenőrizte. A vagyonyilatkozatok zárható páncélszekrényben történő őrzéséről a bizottság a jegyző útján gondoskodik. Az előző vagyonyilatkozatok visszaadásra kerültek.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

A képviselő-testület

6 igen szavazattal

0 ellenszavazattal

0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2025. (II. 13.) sz. határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2025. évi vagyonyilatkozatokról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vidák Krisztina

Határidő: azonnal

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el. A polgármester megköszönte minden képviselőnek a megjelenést, az ülést 19:35 órakor berekesztette.

Készült: Szászvár, 2025. február 18.


Vidák Krisztina
polgármester

k.m.f.


Hofekker Mónika
jegyző